

商品概要

返済期間

融資限度額

返済方法

保証料

担保

団体信用保険

火災共済・火災保険

50年以内(最終償還時満81歳未満)。40年超は、お使いみちが「戸建新築(建売含む)」・「マンション(新築・中古)」の場合に限ります。また、「全期間固定金利型」は対象外です。

1億円(担保評価額によります) ※ろうきん住宅ローン 住きっと!500をご利用の場合、各種ローン借換および住宅資金以外の新規資金は500万円までとなります。

元利均等返済(ボーナス併用返済可)

保証機関所定の保証料がかかります。年0.10%～0.16%(日本労働者信用基金協会一括前受けの場合) ※ろうきん会員の方は保証料無料となります。

ろうきん)もしくは(保証機関)に対し、ご融資対象となる土地・建物に原則第1順位の抵当権を設定していただきます。

・ご融資残高の範囲内で「ろうきん団信※」「がん団信※」「就業不能保障団信※」「オールマイティ保障型団信」のいずれかを付保することができます。
※「夫婦連生」を利用してのご加入も可能です。
・健康上の理由により「ろうきん団信」が「引受不可」となった方は、「引受緩和団信」にご加入いただける場合があります。
・「がん団信」「就業不能保障団信」「オールマイティ保障型団信」「引受緩和団信」「夫婦連生団信」をご利用の場合は対象ローンの金利に保険料相当額が上乗せされます。詳しくはろうきん窓口へお問い合わせいただくか、ホームページをご確認ください。

「再調達価額」を基本とした共済金額・保険金額にて、お客様のご負担によりご加入いただけます。
掛けられた火災共済・火災保険に対して質権設定は原則として行いません。
火災共済・火災保険については、<北海道ろうきん>でもお取り扱いしています。

詳しくはこちらをご覧ください

火災共済

火災保険

手数料

不動産担保融資取扱手数料【定額型】

固定金利特約型

無料※1

ゼロカーボンプラン

無料

住きっと!500

49,500円(消費税込)※2

全期間固定金利型

49,500円(消費税込)

不動産担保融資取扱手数料【定率型】

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

すまいる上手

ご留意事項

- ・現在ご利用中の当金庫ローンのみの借換はできません。
- ・原則、勤続年数が1年以上の方、前年の税込年収が150万円以上の方がお申込の対象となります。
- ・「ろうきん会員」とは当金庫に出資加入いただいている団体の組合員の方を指します。
- ・「個人会員」とは当金庫に個人出資いただいている方を指します。現在、個人出資は募っておりません。また、個人会員の方の保証料は、保証機関所定の保証料がかかります。
- ・「生協組合員」とは当金庫に出資加入いただいている生協の組合員の方を指します。また、生協組合員の方の保証料は、保証機関所定の保証料がかかります。
- ・ろうきん会員、個人会員、生協組合員以外の方でローンははじめてご利用いただくお客様は、「ろうきんクラブアソシエール」(入会金1,000円・年会費無料)への加入が必要です。
- ・繰上返済等により返済期間が短くなる場合、不動産担保融資取扱手数料【定額型】住宅ローンより、すまいる上手(不動産担保融資取扱手数料【定率型】)の支払総額が増加することがあります。
- ・審査の結果、ご希望に添えない場合がございます。あらかじめご了承ください。
- ・市況により金利等の内容が変更になる場合があります。最新の情報は、店頭・ホームページをご確認ください。
- ・金利等の内容は、お取扱期間終了後も変更とならない場合もございます。
- ・各種ローン金利、ご返済額の計算等ご不明な点は、ろうきん窓口へお問い合わせください。また、店頭・ホームページに商品概要説明書をご用意しております。



ろうきん

で

COTRA

送金を、もっとお得にカンタンに。



こたら送金は、アプリからいつでも利用できて、手数料も無料！
ATM利用時の手数料や時間を有効活用できます！

詳しくはこちら！

〈労金こたらHP〉

※他行から北海道労金に送金する場合は、送金もとの他行の口座をこたらに登録する必要があります。 ※利用可能時間は各金融機関で異なります。 ※このチラシの内容は、2026年9月4日現在のものです。

ご返済期間は
最長
50年!※1

ろうきんの選べる

住宅ローン

最終返済は
81歳未満
まで!

お取扱期間 2026年9月4日金…2026年10月5日月

借りるときも、借りたあとも、安心の住宅ローン。

〈ろうきん〉
会員限定
保証料が

0円※2

一部
繰上返済
手数料が

0円※3

団信も
選べて安心!
詳しくはこちら▶

※1 40年超は、お使いみちが「戸建新築(建売含む)」・「マンション(新築・中古)」の場合に限ります。また、「全期間固定金利型」は対象外です。
※2 「ろうきん会員」とは北海道労働金庫に出資加入いただいている団体の組合員の方を指します。
※3 インターネットバンキングによる取引のみ、手数料無料となります。全額繰上返済は手数料が必要となります。

支払総額を抑えたい方には「手数料定率型」がおすすめ！

3年固定金利特約型

当初特約期間終了後、「再特約」または「変動金利へ移行」した場合でも

返済終了まで基準金利より

マイナス
年▲1.90%

3年固定金利特約型

年0.88%

(ろうきん会員、個人会員、生協組合員の方※5)

※4 対象住宅は中面をご確認ください。 ※5 中面の適用金利制度①・②・③のすべてに該当される方が対象となります。

お問い合わせはお気軽に〈ろうきん〉店舗、またはコンタクトセンターへ

WEBで仮審査申込ができます！
詳しくはこちら

■札幌市内	■道央地区	■道南地区	
ローンプラザ ☎011-271-2081	江別支店 ☎011-391-6011	函館支店 ☎0138-54-1131	名寄支店 ☎01654-2-2270
本店営業部 ☎011-271-2001	千歳支店 ☎0123-27-6666	八雲支店 ☎0137-63-3311	稚内支店 ☎0162-73-1151
道庁支店 ☎011-251-3316	ローンプラザ千歳 ^(※1) ☎0123-27-6666	室蘭東支店 ☎0143-45-3611	■道東地区
札幌西支店 ☎011-661-5121	岩見沢支店 ☎0126-22-1035	室蘭支店 ^(※2) ☎0143-45-3611	帯広支店 ☎0155-24-3767
札幌手稲支店 ☎011-691-0615	滝川支店 ☎0125-23-2121	苫小牧支店 ☎0144-36-1212	釧路支店 ☎0154-23-0511
札幌東支店 ☎011-822-8181	砂川出張所 ☎0125-54-3144	静内支店 ☎0146-43-3111	中標津支店 ☎0153-72-0300
札幌平岡支店 ☎011-885-1311	小樽支店 ☎0134-23-3238	■道北地区	北見支店 ☎0157-23-7431
札幌北支店 ☎011-717-1212	倶知安支店 ☎0136-22-0459	旭川支店 ☎0166-26-4231	遠軽出張所 ☎0158-42-3388
札幌麻生支店 ☎011-717-2121		富良野支店 ☎0167-23-6000	紋別出張所 ^(※3) ☎0158-42-3388
		留萌支店 ☎0164-43-5770	網走支店 ☎0152-43-1213

※1) お問い合わせ先は千歳支店と同一番号となります。 (※2) お問い合わせ先は室蘭東支店となります。 (※3) お問い合わせ先は遠軽出張所となります。

北海道ろうきん
コンタクトセンター

0120-5-109-26

北海道ろうきんホームページ ●商品情報 ●ローンシミュレーション

北海道ろうきん 検索 https://www.rokin-hokkaido.or.jp

だから♪ろうきん

つかう理由がある。

北海道ろうきん

「北海道ろうきん」は、道内で活動するNPO、ボランティア団体を応援しています。



**ろうきん
住宅ローン**

●適用金利制度①・②の両方に該当で

3年固定金利 特約型		5年固定金利 特約型	7年固定金利 特約型	10年固定金利 特約型
ろうきん会員、個人会員、 生協組合員の方または右記①の ★物件に該当される方	左記以外の方			
年 1.10 %	年 1.15 %	年 2.10 %	年 2.30 %	年 2.50 %

(注)当初特約期間終了後、金利は見直しされます。

**ろうきん住宅ローン
ゼロカーボン
プラン**

●適用金利制度①・②・③のすべてに該当で

3年固定金利 特約型		5年固定金利 特約型	7年固定金利 特約型	10年固定金利 特約型
ろうきん会員、個人会員、 生協組合員の方または右記①の ★物件に該当される方	左記以外の方			
年 1.08 %	年 1.13 %	年 2.08 %	年 2.28 %	年 2.48 %

(注)当初特約期間終了後、金利は見直しされます。

おせいみち:「断熱等性能等級5以上」かつ「一次エネルギー消費量等級6」に適合する住宅*に係る新築・購入(中古住宅を除く)・リフォーム資金(工事により適合する場合)

対象住宅: 北方型住宅2020・北方型住宅ZERO・札幌版次世代住宅・LCCM住宅・ZEH住宅(Nearly ZEH、ZEH Ready、ZEH Oriented含む)・ZEH-M(Nearly ZEH-M、ZEH-M Ready、ZEH-M Oriented含む)・認定長期優良住宅・認定低炭素住宅・性能向上計画認定住宅・HOKKAIDO WOOD HOUSE(HWH) ※道が推奨基準で認定した住宅 等

※確認資料(BELS評価書、適合住宅の各種適合証明書、性能評価書等)をご提出いただきます。

**ろうきん住宅ローン
住みっと!500**

こんな方におすすめ▼

■住宅ローンをご検討の際、住宅ローンの他に他行でマイカーローン、教育ローン、カードローンなどをご利用中で、一本化をご希望の方
※当金庫でご利用中の無担保ローンなどを含みます(一部対象外のローンがございます)。

- 住宅取得にあたり、お手持ちの資金を残しつつ、家電の他、自動車の購入、教育資金などのローンをお考えの方
- 現在ご利用中の他行住宅ローンや他行無担保ローンの毎月返済額を減らしたい方
※現在ご利用中の当金庫ローンのみの借換はできません。

ろうきんの住宅ローン新規お借入

他行ローン、
当金庫ローンの借換にも！
+
家電の他、自動車のご購入、
教育資金などにも！

【固定金利特約型】●適用金利制度①・②の両方に該当で

3年固定金利 特約型		5年固定金利 特約型	7年固定金利 特約型	10年固定金利 特約型
ろうきん会員、個人会員、 生協組合員の方または右記①の ★物件に該当される方	左記以外の方			
年 1.30 %	年 1.35 %	年 2.30 %	年 2.50 %	年 2.70 %

(注)当初特約期間終了後、金利は見直しされます。

【ゼロカーボンプラン】●適用金利制度①・②・③のすべてに該当で

3年固定金利 特約型		5年固定金利 特約型	7年固定金利 特約型	10年固定金利 特約型
ろうきん会員、個人会員、 生協組合員の方または右記①の ★物件に該当される方	左記以外の方			
年 1.28 %	年 1.33 %	年 2.28 %	年 2.48 %	年 2.68 %

(注)当初特約期間終了後、金利は見直しされます。

**北海道ろうきん
全期間固定金利型
住宅ローン**

全期間 固定金利型	住きっと!500 全期間固定金利型
年 3.70 %	年 3.90 %

3・5・7・10年等の固定金利特約期間をお選びいただけます。
あなたのライフプランに合わせることができる金利プランです。

※土地のみの購入資金にはご利用いただけません。※返済期間は40年以内となります。

適用金利条件

以下のお取引項目⑦①②のすべてに該当される方(同時申込可)

- ⑦ろうきんアプリおよびエコ通帳(通帳不発行口座)
- ①給与振込指定または年金受給指定
※勤務先事情により当金庫への給与振込指定不可の場合は、エース預金(口座振替での積立)年間積立額12,000円以上を対象とさせていただきます。なお、この場合、以下②の資産形成商品は、エース預金を除いたいずれかを対象とさせていただきます。
- ②いずれか2項目 ●クレジットカード引落しまたは公共料金自動振替指定(2種目以上) ●無担保カードローン
●資産形成商品いずれか1種目(財形貯蓄(一般・年金・住宅)またはエース預金(口座振替での積立)年間積立額12,000円以上・個人型確定拠出年金(iDeCo)・投資信託定期額買付 年間12,000円以上・定期預金(残高100万円以上))

**3年固定金利特約型住宅ローン限定
ろうきん住宅ローン
すまいる上手**

●適用金利制度①・②の両方に該当で

3年固定金利 特約型	
ろうきん会員、個人会員、生協組合員の方 または下記①の★物件に該当される方	左記以外の方
年 0.90 %	年 0.95 %

(注)当初特約期間終了後、金利は見直しされます。

✦ すまいる上手なら、“手数料定額型”より低金利に ✦

**PLUS ゼロカーボン
プラン**

●適用金利制度①・②・③のすべてに該当で

3年固定金利 特約型	
ろうきん会員、個人会員、生協組合員の方 または下記①の★物件に該当される方	左記以外の方
年 0.88 %	年 0.93 %

(注)当初特約期間終了後、金利は見直しされます。

**PLUS ろうきん住宅ローン
住きっと!500**

●適用金利制度①・②の両方に該当で

3年固定金利 特約型	
ろうきん会員、個人会員、生協組合員の方 または下記①の★物件に該当される方	左記以外の方
年 1.00 %	年 1.05 %

(注)当初特約期間終了後、金利は見直しされます。

**PLUS ゼロカーボン プラン PLUS ろうきん住宅ローン
住きっと!500**

●適用金利制度①・②・③のすべてに該当で

3年固定金利 特約型	
ろうきん会員、個人会員、生協組合員の方 または下記①の★物件に該当される方	左記以外の方
年 0.98 %	年 1.03 %

(注)当初特約期間終了後、金利は見直しされます。

不動産担保融資取扱手数料“定率型”なら、“手数料定額型”より**年-0.20%**
▶ 長期間のご返済でも安心の金利でライフプランをバックアップします。
[不動産担保融資取扱手数料] お借入額の2.20%(消費税込)



適用金利制度

- ① 取扱期間中に住宅ローンをお借入され、右記のいずれかに該当される方 ●ろうきん会員の方 ●個人会員の方 ●生協組合員の方 ●借換えの方 ●ろうきんとお取引のある住宅業者よりご紹介の方

★新築・購入・増改築物件が当庫で指定する「省エネ機器装備」「瑕疵(かし)保険付き住宅等」いずれかの認定を受けられた方(証明書をご提出いただく場合がございます)

② 以下のお取引項目⑦①②のすべてに該当される方(同時申込可)

- ⑦ろうきんアプリおよびエコ通帳(通帳不発行口座)
- ①給与振込指定または年金受給指定
※勤務先事情により当金庫への給与振込指定不可の場合は、エース預金(口座振替での積立)年間積立額12,000円以上を対象とさせていただきます。なお、この場合、以下②の資産形成商品は、エース預金を除いたいずれかを対象とさせていただきます。
- ②いずれか2項目 ●クレジットカード引落しまたは公共料金自動振替指定(2種目以上) ●無担保カードローン
●資産形成商品いずれか1種目 [財形貯蓄(一般・年金・住宅)またはエース預金(口座振替での積立)年間積立額12,000円以上・個人型確定拠出年金(iDeCo)・投資信託定期額買付 年間12,000円以上・定期預金(残高100万円以上)]

③【ゼロカーボンプラン】:「断熱等性能等級5以上」かつ「一次エネルギー消費量等級6」に適合する住宅*に係る新築・購入(中古住宅を除く)・リフォーム資金(工事により適合する場合)に該当される方

※確認資料(BELS評価書、適合住宅の各種適合証明書、性能評価書等)をご提出いただきます。

※このチラシの内容は、2026年9月4日現在のものです。